

## Zu Hause in Moritzburg – idyllisch, ruhig, in der Natur

Unsere Apartements für altersgerechtes Wohnen liegen in einer landschaftlich vorzüglichen ruhigen Lage in der Kulturlandschaft Moritzburg - mit Blick zum Schloss, zur Kirche und zur Löbnitzgrundbahn - abseits des touristisch geprägten Moritzburg, inmitten von Wald und Wiesen. Unser Außengelände mit zahlreichen Bäumen und einem kleinen Teich lädt ein, die Natur zu genießen. Die zahlreichen Sehenswürdigkeiten direkt vor der Haustür bieten die Möglichkeit für kleinere und größere Ausflüge, ganz nach Belieben.

Unser Haus verfügt über eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr – 10 Gehminuten bis zur nächsten Bushaltestelle nach Dresden/Radebeul/Großenhain und den Bahnhof der Kleinbahn.

Wir beraten Sie gern ausführlich über die Apartements in unserem Haus. Gern können Sie sich unsere Wohnungen nach vorheriger Terminabsprache auch ansehen.

Sprechen Sie uns an!



### Altersgerechtes Wohnen in Moritzburg

Dardanellenweg 7  
01468 Moritzburg

Diakon Torsten Göbel  
035 207 / 84 676

info@seniorenwohnen-moritzburg.de  
[www.seniorenwohnen-moritzburg.de](http://www.seniorenwohnen-moritzburg.de)

Träger der Einrichtung:  
Ev.-Luth. Diakonenhaus Moritzburg e. V.  
Schloßallee 4, 01468 Moritzburg

**Freie  
Wohnungen?**  
Rufen Sie an oder  
schauen Sie auf  
unsere Internet-  
seite



ev.-luth.  
diakonenhaus  
moritzburg e.v.

Service-Wohnen

## Altersgerechtes Wohnen in Moritzburg

selbstbestimmt · sicher · sorglos



**Service-  
Wohnen**  
mit Rundum-  
Sorglos-Paket

Im Verbund der  
**Diakonie** 



## Selbstbestimmt Wohnen - sicher und sorglos

Das Gefühl der Einsamkeit sowie die Überlastung durch die täglichen Aufgaben sind die häufigsten Sorgen für Senioren in ihrer eigenen Wohnung. Ist Ihnen Ihre Wohnung zu groß oder schwer zu erreichen? Fällt Ihnen das Einkaufen schwer? Dennoch möchten Sie selbstbestimmt leben und noch nicht in ein Pflegeheim umziehen?

Unser Service-Wohnen in der Senioren-WG nimmt Ihnen die alltägliche Arbeit ab. So haben Sie Raum für sich oder können in der Gemeinschaft Zeit verbringen. Sie entscheiden selbst, ob Sie sich in Ihr Apartment zurückziehen, die Natur genießen oder mit anderen Senioren in der Wohngemeinschaft die Zeit verleben.

### Unsere ruhig gelegenen Apartments verfügen über:

- ✓ Wohnzimmer und Schlafzimmer
- ✓ Badezimmer (Dusche, WC)
- ✓ TV, Telefonanschluss, Internet
- ✓ barrierefreier Zugang (Fahrstuhl)

Jede Wohngemeinschaft verfügt über eine Küche und einen Balkon, die gemeinschaftlich genutzt werden können. Durch unsere hauseigene Küche werden Sie täglich mit frischen Gerichten versorgt, ohne zusätzlichen Aufwand.

Unser hauseigener Wäscheservice bringt Ihnen die Wäsche schrankfertig bis zur Wohnungstür.



„Es kommt nicht darauf an,  
dem Leben mehr Jahre zu geben,  
sondern den Jahren mehr Leben.“



## Rundum-Sorglos-Paket

### Unsere Service-Leistungen

- ✓ Vollverpflegung durch die hauseigene Küche mit regionalen Spezialitäten und saisonalen Gerichten
- ✓ Getränkelieferung im Haus
- ✓ Wäscheservice im Haus
- ✓ Reinigungsservice 1x wöchentlich
- ✓ Friseur und Fußpflege im Haus
- ✓ kleiner Shop im Haus
- ✓ Hausmeisterdienste

### Ihre Vorteile

- ✓ Komplettpreis = keine Zusatzkosten für: Strom, Wasser, Heizung, Telefon, Abfall
- ✓ Möglichkeit der Teilnahme an Andachten, Gottesdiensten und Veranstaltungen des Ev. Diakonenhauses
- ✓ Bei Interesse: kulturelle Angebote
- ✓ Unterstützung bei der Beköstigung von Feierlichkeiten
- ✓ Wohnen im Grünen
- ✓ Vermittlung von ambulanter Pflege (extern) möglich
- ✓ Hausarzt, Apotheke, Physiotherapie im Ort